

# アーバンコート祖師谷

## 物件間取



日当たり良好



スーパー近く



コンビニ近く



エアコン付



ペット相談可



海が近い



ネット付



駐車場付き

初期費用（敷金・礼金など）の分割あと払いサービス利用可能！

ワンちゃんと住めます！更に今月は仲介手数料半額キャンペーン中です！詳細はお問合せ下さい☆

## 物件外観

### 現地案内



※掲載されている物件データが現況と異なる場合は現況を優先します。

種別	アパート
間取	1R
賃貸条件	4.7万円 / 管理費等 なし 敷金1ヶ月 / 礼金1ヶ月

所在地	東京都世田谷区祖師谷6丁目	
学区	塚戸小学校 / 千歳中学校	
建物	築年数	1990年11月（築34年）
	構造	木造
	専有面積	18㎡（5.43坪）
	所在階	1階 / 2階建
	駐車場	無

設備	都市ガス・南向き・2面採光・ゴミ集積場・駐輪場・角部屋・フローリング・冷暖房・冷房・暖房・全居室フローリング・シャッター・ガスキッチン・ガスコンロ設置可・ガスコンロ対応・給湯(ガス)・シャワー・バストイレ同室・シャワールーム・トイレ・クローゼット・収納スペース・郵便受け・インターホン
周辺施設	千歳 665m 塚戸小学校 千歳中学校 705m 千歳高等学校 775m スーパー 278m コンビニ 243m
損害保険	あんしん保証
他費用	■初期費用 除菌消臭施工 12,100円 簡易消火剤 6,380円 仲介手数料：賃料1ヶ月分+消費税 ■月額費用 Jメンバーズ 2,750円 月額保証料 500円



株式会社ジェイサポート  
アパマンショップ 祖師ヶ谷大蔵店

東京都知事(1)第1090008号

株式会社ジェイサポート

〒157-0073 東京都世田谷区砧八丁目8番22号  
PAL祖師谷1階

TEL：03-6411-0490

FAX：03-6411-0491

E-Mail：info@j-suppo.net

取引態様：媒介

契約形態：普通借家

情報公開日：2025年07月03日