

# マグノリア

## 物件間取



## 物件外観



## 現地案内



※掲載されている物件データが現況と異なる場合は現況を優先します。



種別	アパート
間取	1LDK
賃貸条件	11.7万円 / 管理費等 3,500円
賃貸条件	なし / 14万円

所在地	東京都世田谷区喜多見4丁目	
学区	国本学園小学校 / 喜多見中学校	
建物	築年数	2010年9月 (築15年)
	構造	木造
	専有面積	46.09㎡ (13.92坪)
	所在階	2階 / 2階建
	駐車場	無

設備	都市ガス・ゴミ集積場・駐輪場・バイク置場・バルコニー・24時間換気システム・インターネット対応・インターネット月額利用料無料・フローリング・冷暖房・照明器具・洗濯機置場 (室内) ・ペアガラス・システムキッチン・ガスコンロ設置可・コンロ2口以上・対面キッチン・追い焚き・シャワー・浴室換気乾燥機・オートバス・バス・トイレ別・温水洗浄暖房便座・室内洗濯置場・独立洗面台・シャンプードレッサー・シューズボックス・クローゼット・TVインターホン
周辺施設	喜多見保育園 686m 国本学園小学校 喜多見中学校 887m 国本学園 764m スーパー 850m コンビニ 550m
損害保険	ハウスリーブ株式会社
他費用	■初期費用 クリーニング費 60,000円 仲介手数料: 賃料1ヶ月分+消費税 ■月額費用 24時間サポート 330円 (税込)



株式会社ジェイサポート  
アバマンショップ 祖師ヶ谷大蔵店

東京都知事(1)第1090008号

株式会社ジェイサポート

〒157-0073 東京都世田谷区砧八丁目8番22号  
PAL祖師ヶ谷1階

TEL：03-6411-0490

FAX：03-6411-0491

E-Mail：info@j-suppo.net

取引態様：媒介

契約形態：普通借家

情報公開日：2025年12月07日