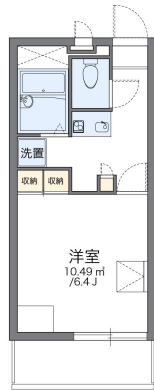


# レオパレスJOY

## 物件間取



## 物件外観



## 現地案内



※掲載されている物件データが現況と異なる場合は  
現況を優先します。

|      |                     |
|------|---------------------|
| 種別   | マンション               |
| 間取   | 1K                  |
| 賃貸条件 | 7.7万円 / 管理費等 7,000円 |
| 賃貸条件 | なし / 礼金1ヶ月          |

|     |                           |                  |
|-----|---------------------------|------------------|
| 所在地 | 東京都狛江市西野川4丁目              |                  |
| 学区  | 調布市立国領小学校 / 調布市立第七中学校相談学級 |                  |
| 建物  | 築年数                       | 2006年11月5日（築18年） |
|     | 構造                        | 鉄骨造              |
|     | 専有面積                      | 21.4㎡（6.46坪）     |
|     | 所在階                       | 1階 / 3階建         |
|     | 駐車場                       | 無                |

|      |                                                                                                               |
|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 設備   | 都市ガス・駐輪場・ロフト・バルコニー・インターネット対応・防犯カメラ・電子キー・冷暖房・洗濯機置場 (室内)・家具・家電付・浴室換気乾燥機・省エネ給湯器・バス・トイレ別・温水洗浄暖房便座・宅配ボックス・TVインターホン |
| 周辺施設 | 狛江保育園 365m 調布市立国領小学校 調布市立第七中学校相談学級 835m 鹿島学園高等学校調布キャンパス 2153m スーパー 387m コンビニ 39m                              |
| 損害保険 | プラザ賃貸保証<br>26,680 円                                                                                           |
| 他費用  | ■ 初期費用 — 仲介手数料: 賃料1ヶ月分 + 消費税<br>■ 月額費用 —                                                                      |



日当たり良好



スーパー近く



コンビニ近く



エアコン付



ペット相談可



海が近い



ネット付



駐車場付き



株式会社ジェイサポート  
アパマンショップ 祖師ヶ谷大蔵店

東京都知事(1)第1090008号

株式会社ジェイサポート

〒157-0073 東京都世田谷区砧八丁目8番22号  
PAL祖師谷1階

TEL : 03-6411-0490

FAX : 03-6411-0491

E-Mail : info@j-suppo.net

取引態様: 媒介

契約形態: 普通借家

情報公開日: 2025年07月04日