

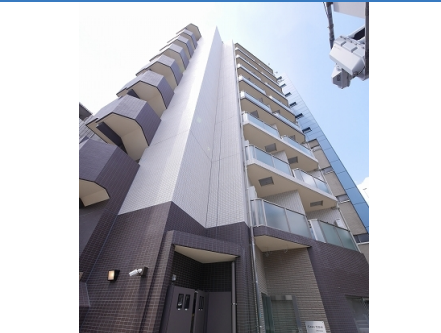
Grace 世田谷

物件間取

The floor plan shows a 1LDK apartment unit. The layout includes a large yellow LDK (Living, Dining, Kitchen) area labeled 'LDK 10.0'. To the left of the LDK is a pink bedroom labeled '洋 6.0'. Below the bedroom is a blue 'ウォークインクローゼット' (Walk-in closet). To the right of the LDK is a hallway labeled 'ホール' with a grey entrance labeled '玄関'. The hallway leads to a bathroom labeled '浴室', a toilet labeled 'WC', and a storage area labeled '収納'. There is also a sink area labeled '洗面'. The plan includes various windows and doors, indicated by dashed lines and symbols.



物件外観

A photograph showing the exterior of a modern high-rise apartment building. The building features a dark, textured facade on the lower floors and a lighter, possibly metallic or glass, section on the upper floors. Balconies with glass railings are visible on the upper levels. A construction crane is partially visible in the upper right corner. The building is set against a clear blue sky.

Map of the area around Seibei Station (大原駅). The station is marked with a red pin and labeled '大原'. Nearby businesses include 'セブンイレブン 杉並甲州街道店' (Seven-Eleven Suganami Koshu Kaido Store) and 'Bistro Papillons'. The map shows the station's location relative to the surrounding urban area, including roads like Route 318 and the Keio Line (京王線).

※掲載されている物件データが現況と異なる場合は
現況を優先します。

所在地	東京都世田谷区大原2丁目	
学区	新泉小学校 / 北沢中学校	
建物	築年数	2018年6月（築7年）
	構造	RC(鉄筋コンクリート造)
	専有面積	40.43㎡（12.21坪）
	所在階	4階 / 9階建
	駐車場	無

設備	タイル貼り・都市ガス・エレベーター・バルコニー・24時間換気システム・外壁タイル張り・CSアンテナ・BSアンテナ・インターネット対応・インターネット月額利用料無料・オートロック・防犯カメラ・フローリング・冷暖房・洗濯機置場（室内）・全居室フローリング・ペアガラス・システムキッチン・ガスコンロ設置可・コンロ2口以上・追い焚き・シャワー・浴室換気乾燥機・バス・トイレ別・温水洗浄暖房便座・室内洗濯置場・独立洗面台・シャンプードレッサー・シューズボックス・クローゼット・TVインターホン
周辺施設	方南隣保館 416m 新泉小学校 北沢中学校 1029m 日本大学鶴ヶ丘高等学校 823m スーパー 194m コンビニ 50m
損害保険	ハウスリープ株式会社
他費用	■ 初期費用 クリーニング費 60,000円 仲介手数料：賃料 1 ヶ月分＋消費税 ■ 月額費用 2 4 時間サポート 330円 (税込)



株式会社ジェイサポート
アパマンショップ 祖師ヶ谷大蔵店

東京都知事(1)第1090008号

株式会社ジェイサポート

〒157-0073 東京都世田谷区砧八丁目8番22号
PAL祖師谷1階

TEL：03-6411-0490

FAX：03-6411-0491

E-Mail：info@j-suppo.net

取引態様：媒介

契約形態：普通借家

情報公開日：2025年09月02日