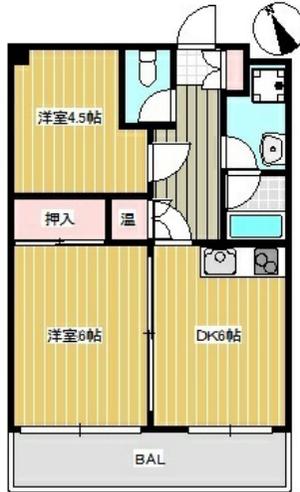


# 芦花ハウスII

## 物件間取



## 物件外観



## 現地案内



※掲載されている物件データが現況と異なる場合は現況を優先します。

- 日当たり良好
- スーパー近く
- コンビニ近く
- エアコン付
- ペット相談可
- 海が近い
- ネット付
- 駐車場付き

種別	マンション
間取	2DK
賃貸条件	10.5万円 / 管理費等 5,000円
貸賃条件	なし / なし

所在地	東京都世田谷区南烏山3丁目	
学区	烏山北小学校 / 烏山中学校	
建物	築年数	1993年3月 (築32年)
	構造	RC(鉄筋コンクリート造)
	専有面積	41.25㎡ (12.46坪)
	所在階	3階 / 5階建
	駐車場	無

設備	オール電化・エレベータ・駐輪場・バイク置場・バルコニー・インターネット月額利用料無料・インターネット使用料無料・冷暖房・洗濯機置場 (室内) ・システムキッチン・IHクッキングヒータ・コンロ2口以上・給湯(電気)・シャワー・バス (専用) ・バス・トイレ別・トイレ (専用) ・室内洗濯置場・独立洗面台・シューズボックス
周辺施設	北烏山なごみ保育園 519m 烏山北小学校 烏山中学校 589m 佼成学園女子中学高等学校 1548m スーパー 745m コンビニ 270m
損害保険	エポスカード
他費用	■初期費用 LIXILリアルティサポートクラブ 35,000円 鍵交換費用 22,000円 仲介手数料: 賃料1ヶ月分 + 消費税 ■月額費用 -



株式会社ジェイサポート  
アパマンショップ 祖師ヶ谷大蔵店

東京都知事(1)第1090008号

株式会社ジェイサポート

〒157-0073 東京都世田谷区砧八丁目8番22号  
PAL祖師ヶ谷1階

TEL：03-6411-0490

FAX：03-6411-0491

E-Mail：info@j-suppo.net

取引態様：媒介

契約形態：普通借家

情報公開日：2025年07月04日