

Floor plan of a 1LDK apartment unit. The layout includes a pink living area (洋) measuring 7.4, a yellow living/dining/kitchen area (LDK) measuring 13, a bathroom (浴室), a toilet (WC), a kitchen (台所), a dining area (ダイニング), a living area (リビング), a bedroom (MB), a storage room (SICL), and an entrance (玄関). There is also a balcony (バルコニー) and a walk-in closet (ウォークインクローゼット).



## 物件外観



A photograph of a modern, two-story building with a textured, light-colored facade. The building features large, dark-framed windows and a prominent entrance area. A white van is parked in the foreground on the left, and a blue tarp is visible on the ground. The sky is clear and blue.



現地案内

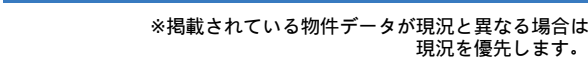
Yanase BMW  
世田谷支店

イクルベース  
あさひ砦公園店

1丁目

Google

Map data ©2025



|     |               |                |
|-----|---------------|----------------|
| 所在地 | 東京都世田谷区大蔵1丁目  |                |
| 学区  | 用賀小学校 / 用賀中学校 |                |
| 建物  | 築年数           | 2025年9月（築0年）   |
|     | 構造            | 木造             |
|     | 専有面積          | 48.06㎡（14.51坪） |
|     | 所在階           | 1階 / 3階建       |
|     | 駐車場           | 敷地内あり（22,000円） |

|      |                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 設備   | 都市ガス・ゴミ集積場・駐輪場・バルコニー・24時間換気システム・BSアンテナ・インターネット対応・インターネット月額利用料無料・オートロック・防犯カメラ・フローリング・冷暖房・照明器具・洗濯機置場（室内）・ペアガラス・システムキッチン・ガスコンロ設置可・コンロ2口以上・対面キッチン・追い焚き・浴室換気乾燥機・オートバス・バス・トイレ別・暖房便座・温水洗浄暖房便座・室内洗濯置場・独立洗面台・シャブードレッサー・床下収納・シューズボックス・クローゼット・ウォークインクローゼット・宅配ボックス・TVインターホン |
| 周辺施設 | 南大蔵保育園 278m 用賀小学校 用賀中学校 1340m 目黒星美学園中学高等学校 524m スーパー 290m コンビニ 400m                                                                                                                                                                                             |
| 損害保険 | ハウスリーブ株式会社                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 他費用  | <p>■ 初期費用      クリーニング費 80,000円<br/>仲介手数料：賃料 1 ヶ月分＋消費税</p> <p>■ 月額費用      24 時間サポート 330円<br/>(税込)</p>                                                                                                                                                            |



株式会社ジェイサポート  
アパマンショップ 祖師ヶ谷大蔵店

東京都知事(1)第1090008号

株式会社ジェイサポート

〒157-0073 東京都世田谷区砧八丁目8番22号  
PAL祖師谷1階

TEL：03-6411-0490

FAX：03-6411-0491

E-Mail：info@j-suppo.net

取引態様：媒介

契約形態：普通借家

情報公開日：2025年11月03日