

TKフラッツ梅ヶ丘（A棟）

物件間取



■小田急小田原線梅ヶ丘駅 徒歩3分■2階建て
指定保証会社必須：一部法人契約除く・敷金賃料2ヶ月分・
ペット飼育不可・楽器演奏禁止・解約時室内清掃料・エアコン
清掃費借主負担・解約予告1ヶ月前・口座振替手数料借主負
担・TV、インターネット等は借主様負

物件外観



現地案内



※掲載されている物件データが現況と異なる場合は
現況を優先します。

種別	テラスハウス
間取	3LDK
賃貸条件	29.5万円 / 管理費等 なし 敷金29.5万円 / 29.5万円

所在地	東京都世田谷区梅丘 1 丁目	
学区	山崎小学校 / 梅丘中学校	
建物	築年数	1990年5月30日（築35年）
	構造	木造
	専有面積	101.93㎡（30.79坪）
	所在階	1階 / 2階建
	駐車場	無

設備	システムキッチン・追い焚き・バス・トイレ別・TVインターホン
周辺施設	バンビーノ託児ルーム 100m 山崎小学校 梅丘中学校 629m 国士館高等学校 939m スーパー 167m コンビニ 139m
損害保険	あんしんQ-Rent 16,550 円
他費用	■初期費用 エアコン清掃費 44,000円 清掃費 104,390円 鍵交換代 66,000円 仲介手数料：賃料1ヶ月分＋消費税 ■月額費用 ー

