

# villa DIANA 代田

## 物件間取



9月中の申込で仲介手数料半額キャンペーンです☆  
初期費用分割決済サービス利用できます！お気軽にお相談ください！

## 物件外観

### 現地案内



※掲載されている物件データが現況と異なる場合は現況を優先します。

種別	アパート
間取	1K
賃貸条件	9万円 / 管理費等 なし 敷金1ヶ月 / 礼金1ヶ月

所在地	東京都世田谷区代田3丁目	
学区	代田小学校 / 梅丘中学校	
建物	築年数	2016年11月 (築8年)
	構造	木造
	専有面積	26.3㎡ (7.94坪)
	所在階	1階 / 2階建
	駐車場	無

設備	日当たり良好・通風良好・上階無し・駅まで平坦・3駅以上利用可・平坦地・都市ガス・2面採光・東南向き・全室東南向き・ゴミ集積場・駐輪場・バイク置場・敷地内ごみ置場・ロフト・メゾネット・バルコニー・24時間換気システム・耐震構造・インターネット対応・地デジ対応・24時間緊急対応・ディンプルキー・火災警報器 (報知機)・ダブルロックキー・フローリング・冷暖房・冷房・暖房・照明器具・洗濯機置場 (室内)・全室照明付き・全居室フローリング・室内物干機・シャッター・防犯シャッター・内階段・ダウンライト・ペアガラス・システムキッチン・IHキッチン・グヒータ・コンロ2口以上・キッチンに窓・浄水器・給湯(ガス)・追い焚き・シャワー・浴室換気乾燥機・脱衣所・バス (専用)・浴室に窓・浴室暖房・バス・トイレ別・暖房便座・温水洗浄暖房便座・トイレ・トイレ (専用)・室内洗濯置場・独立洗面台・シャンプードレッサー・洗面化粧台・排水 (下水) ※洗面所にドア・三面鏡付洗面化粧台・床下収納・シューズボックス・クローゼット・収納スペース・全居室収納・クロゼット2ヶ所・玄関収納・郵便受け・インターホン・TVインターホン
----	--

周辺施設	代田保育園 297m 代田小学校 梅丘中学校 830m 下北沢成徳高等学校 1449m スーパー 320m コンビニ 368m
損害保険	あんしん保証
他費用	■初期費用 鍵交換代 33,000円 S A T (特定消火器) 6,380円 室内除菌消臭施 工 12,100円 契約事務手数料 11,000円 仲介手数料: 賃料1ヶ月分+消費税 ■月額費用 Jメンバーズ(保険、2 4時間駆けつけサポート含む) 2,750円



株式会社ジェイサポート  
アパマンショップ 祖師ヶ谷大蔵店

東京都知事(1)第1090008号

株式会社ジェイサポート

〒157-0073 東京都世田谷区砧八丁目8番22号  
PAL祖師谷1階

TEL : 03-6411-0490

FAX : 03-6411-0491

E-Mail : info@j-suppo.net

取引態様 : 代理

契約形態 : 普通借家

情報公開日 : 2025年09月07日