## リュミエール砧

## 物件間取

















## 物件外観





※掲載されている物件データが現況と異なる場合は 現況を優先します。

| 種<br>別 | マンション           |
|--------|-----------------|
| 間取     | 1K              |
| 賃貸条件   | 8.6万円 / 管理費等 なし |
|        | なし / 礼金1ヶ月      |

| 所在地 | 東京都世田谷区砧5丁目  |               |  |  |
|-----|--------------|---------------|--|--|
| 学区  | 山野小学校 / 砧中学校 |               |  |  |
| 建物  | 築年数          | 2012年3月(築13年) |  |  |
|     | 構造           | 鉄骨造           |  |  |
|     | 専有面積         | 25.55㎡(7.71坪) |  |  |
|     | 所在階          | 1階 / 3階建      |  |  |
|     | 駐車場          | 無             |  |  |

| 設備   | 都市ガス・駐輪場・バルコニー・CATV・インターネット対応・インターネット月額利用料無料・オートロック・フローリング・冷暖房・冷房・洗濯機置場(室内)・ガスキッチン・コンロ2口以上・浴室換気乾燥機・バス・トイレ別・温水洗浄暖房便座・トイレ・室内洗濯置場・独立洗面台・シャンプードレッサー・床下収納・シューズボックス |
|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 周辺施設 | 大蔵保育園 326m 山野小学校 砧中学校<br>1285m 目黒星美学園中学高等学校<br>1103m スーパー 394m コンビニ 80m                                                                                       |
| 損害保険 | エポスカード<br>18,000 円                                                                                                                                            |
| 他費用  | ■初期費用 鍵交換代 25,300円 仲介手<br>数料:賃料1ヶ月分+消費税<br>■月額費用 すまいサポート 2 4 1,100<br>円                                                                                       |



東京都知事(1)第1090008号

## 株式会社ジェイサポート

〒157-0073 東京都世田谷区砧八丁目8番22号 E-Mail:info@j-suppo.net PAL祖師谷1階

TEL: 03-6411-0490

FAX: 03-6411-0491

取引態様:媒介

契約形態:普通借家

情報公開日:2025年11月03日