

パインホームズ多摩川Ⅲ

物件間取



ペット相談OKです☆初期費用分割サービス利用可能！
お気軽にお問合せください！

物件外観

現地案内



※掲載されている物件データが現況と異なる場合は
現況を優先します。

種別	アパート
間取	3LDK
賃貸条件	12.5万円 / 管理費等 なし 敷金1ヶ月 / 礼金1ヶ月

所在地	神奈川県川崎市多摩区宿河原5丁目	
学区	稲田小学校 / 稲田中学校	
建物	築年数	2001年2月（築24年）
	構造	木造
	専有面積	76㎡（22.96坪）
	所在階	2階 / 2階建
	駐車場	敷地内あり（5,000円）

設備	日当たり良好・閑静な住宅街・通風良好・3 駅以上利用可・都市ガス・南向き・2面採 光・南面リビング・ゴミ集積場・駐輪場・バ ルコニー・耐震構造・南面バルコニー・イ ンターネット対応・地デジ対応・光ファイ バー・24時間緊急対応・火災警報器（報 知機）・フローリング・冷暖房・冷房・暖 房・照明器具・洗濯機置場（室内）・全居 室フローリング・システムキッチン・ガス キッチン・コンロ2口以上・コンロ3口以 上・グリル付・キッチンに窓・給湯（ガス） 追い焚き・シャワー・脱衣所・バス（専 用）・浴室に窓・バス・トイレ別・トイレ ・トイレ（専用）・室内洗濯置場・独立洗面 台・シャンプードレッサー・洗面化粧台・ 排水（下水）※洗面所にドア・シューズ ボックス・クローゼット・収納スペース・ クローゼット2ヶ所・玄関収納・クローゼット 3ヶ所・郵便受け・インターホン
周辺施設	保育園アリス宿河原 847m 稲田小学校 稲田中学校 585m 神奈川県立多摩高等学 校 476m スーパー 291m コンビニ 594m
損害保険	あんしん保証

他費用	■初期費用 簡易消火剤 6,380円 室内除菌消臭施工 15,400円 仲介手数料：賃料1ヶ月分+消費税
	■月額費用 Jメンバーズ（保険、24時間駆けつけ） 2,750円 月額保証料 2,750円



株式会社ジェイサポート
アパマンショップ 祖師ヶ谷大蔵店

東京都知事(1)第1090008号

株式会社ジェイサポート

〒157-0073 東京都世田谷区砧八丁目8番22号
PAL祖師谷1階

TEL：03-6411-0490

FAX：03-6411-0491

E-Mail：info@j-suppo.net

取引態様：媒介

契約形態：普通借家

情報公開日：2025年10月29日