

# スターハイツ芦花公園

## 物件間取



## 物件外観



## 現地案内



※掲載されている物件データが現況と異なる場合は現況を優先します。

- 日当たり良好
- スーパー近く
- コンビニ近く
- エアコン付
- ペット相談可
- 海が近い
- ネット付
- 駐車場付き

種別	マンション
間取	1DK
賃貸条件	6.7万円 / 管理費等 5,000円 敷金1ヶ月 / 礼金1ヶ月

所在地	東京都世田谷区南烏山1丁目	
学区	芦花小学校 / 芦花中学校	
建物	築年数	1983年9月2日 (築42年)
	構造	RC(鉄筋コンクリート造)
	専有面積	24.96㎡ (7.54坪)
	所在階	1階 / 3階建
	駐車場	無

設備	駐輪場・分譲賃貸・専用庭・バルコニー・冷暖房・洗濯機置場 (室内)・システムキッチン・ガスキッチン・コンロ2口以上・室内洗濯置場・シューズボックス・クローゼット
周辺施設	八幡山保育園 313m 芦花小学校 芦花中学校 342m 東京都立芦花高等学校 1686m スーパー 395m コンビニ 505m
損害保険	ビーンズトラストもしくは日本セーフティ 20,000円
他費用	■初期費用 鍵交換費用 18,700円 入居者サポート料 22,000円 仲介手数料: 賃料1ヶ月分+消費税 ■月額費用 -



東京都知事(1)第1090008号

株式会社ジェイサポート  
〒157-0073 東京都世田谷区砧八丁目8番22号  
PAL祖師谷1階

TEL : 03-6411-0490  
FAX : 03-6411-0491  
E-Mail : info@j-suppo.net

取引態様: 媒介

契約形態: 普通借家

情報公開日: 2025年11月03日