

# La v i a b e l l e成城

## 物件間取



## 物件外観



※掲載されている物件データが現況と異なる場合は現況を優先します。

種別	マンション
間取	1LDK
賃貸条件	15.9万円 / 管理費等 なし 敷金1ヶ月 / 礼金1ヶ月

所在地	東京都世田谷区成城 3 丁目
学区	明正小学校 / 砧中学校
建物	築年数 2023年4月 (築2年)
	構造 RC(鉄筋コンクリート造)
	専有面積 35.51m <sup>2</sup> (10.72坪)
	所在階 2階 / 3階建
	駐車場 無

設備	日当たり良好・閑静な住宅街・駅まで平坦・都市ガス・南西向き・ゴミ集積場・駐輪場・敷地内ごみ置場・専用庭・バルコニー・24時間換気システム・耐震構造・CSアンテナ・BSアンテナ・インターネット対応・地デジ対応・BS・CS・オートロック・防犯カメラ・24時間緊急対応・ディンプルキー・火災警報器(報知機)・モニタ付オートロック・フローリング・冷暖房・冷房・暖房・照明器具・洗濯機置場(室内)・全居室フローリング・室内物干機・ダウンライト・システムキッチン・ガスキッチン・対面キッチン・コンロ3口以上・グリル付・浄水器・給湯(ガス)・追い焚き・シャワー・浴室換気乾燥機・脱衣所・バス(専用)・バス・トイレ別・暖房便座・温水洗浄暖房便座・トイレ・トイレ(専用)・室内洗濯置場・独立洗面台・シャンプードレッサー・洗面化粧台・排水(下水)※・シューズボックス・クローゼット・物置・収納スペース・玄関収納・ウォークインクロゼット2・宅配ボックス・郵便受け・インターホン・TVインターホン
----	--

周辺施設	喜多見保育園 635m 明正小学校 砧中学校 927m 国本学園 1012m スーパー 517m コンビニ 310m
損害保険	エポスカード 20,000 円
他費用	■初期費用 ー 仲介手数料：賃料1ヶ月分+消費税 ■月額費用 コンシェルジュ 24,880円 (税込)



東京都知事(1)第1090008号

株式会社ジェイサポート

〒157-0073 東京都世田谷区砧八丁目8番22号  
PAL祖師谷1階

TEL : 03-6411-0490

FAX : 03-6411-0491

E-Mail : [info@j-suppo.net](mailto:info@j-suppo.net)

取引態様：媒介

契約形態：普通借家

情報公開日：2025年11月07日