

# HF明大前レジデンス

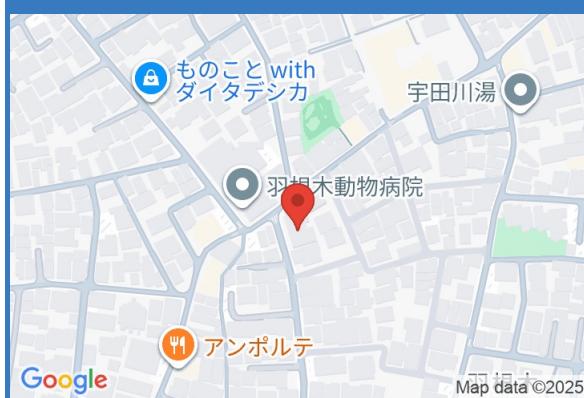
## 物件間取



## 物件外観



## 現地案内



※掲載されている物件データが現況と異なる場合は現況を優先します。

種別	マンション
間取	1R
賃貸条件	9.1万円 / 管理費等 なし 敷金1ヶ月 / なし

所在地	東京都世田谷区羽根木1丁目
学区	下北沢小学校 / 北沢中学校
建物	築年数 2005年6月 (築20年)
	構造 RC(鉄筋コンクリート造)
	専有面積 21.44m <sup>2</sup> (6.47坪)
	所在階 1階 / 8階建
	駐車場 無

設備	都市ガス・エレベータ・駐輪場・バイク置場・分譲賃貸・バルコニー・CATV・CSアンテナ・BSアンテナ・インターネット対応・地デジ対応・光ファイバー・インターネット月額利用料無料・インターネット使用料無料・オートロック・防犯カメラ・管理人あり・ディンプルキー・管理人日勤・フローリング・冷暖房・エアコン全室・洗濯機置場（室内）・全居室フローリング・システムキッチン・ガスキッチン・コンロ2口以上・グリル付・ガスレンジ付・浴室換気乾燥機・バス・トイレ別・温水洗浄暖房便座・トイレ・室内洗濯置場・宅配ボックス・TVインターホン
周辺施設	グローバルキッズ東松原駅前保育園 127m 下北沢小学校 北沢中学校 969m 下北沢成徳高等学校 998m スーパー 863m コンビニ 71m
損害保険	リクルートフォレントインシュア 18,000円
他費用	■初期費用 鍵発行手数料 16,500円 仲介手数料：賃料1ヶ月分+消費税 ■月額費用 一



株式会社ジェイサポート  
アパマンショップ 祖師ヶ谷大蔵店

東京都知事(1)第1090008号

株式会社ジェイサポート  
〒157-0073 東京都世田谷区砧八丁目8番22号  
PAL祖師谷1階

TEL : 03-6411-0490  
FAX : 03-6411-0491  
E-Mail : [info@j-suppo.net](mailto:info@j-suppo.net)

取引態様：媒介

契約形態：普通借家

情報公開日：2025年12月08日