

# グラナーデ成城学園前A

## 物件間取



日当たり良好



スーパー近く



コンビニ近く



エアコン付



ペット相談可



海が近い



ネット付



駐車場付き

## 物件外観



## 現地案内



※掲載されている物件データが現況と異なる場合は現況を優先します。

種別	アパート
間取	1LDK
賃貸条件	14.5万円 / 管理費等 6,000円
賃貸条件	なし / なし

所在地	東京都狛江市東野川1丁目	
学区	狛江市立狛江第五小学校 / 狛江市立狛江第四中学校	
建物	築年数	2024年7月 (築1年)
	構造	軽量鉄骨造
	専有面積	39.55㎡ (11.94坪)
	所在階	1階 / 2階建
	駐車場	敷地内あり (19,800円)

設備	都市ガス・BSアンテナ・インターネット月額利用料無料・インターネット使用料無料・セキュリティ会社加入済・フローリング・冷暖房・システムキッチン・ガスキッチン・ガスコンロ対応・追い焚き・浴室換気乾燥機・水道 (公営)・バス・トイレ別・温水洗浄暖房便座・シャブードレッサー・排水 (下水) ※クローゼット・インターホン・TVインターホン
周辺施設	狛江市立三島保育園 101m 狛江市立狛江第五小学校 狛江市立狛江第四中学校 802m 国本学園 944m スーパー 648m コンビニ 610m
損害保険	アイ・シンクレント
他費用	■初期費用 D-roomCardキー料金 16,500円 ICロック電池 (初回) 2,750円 室内清掃費用 60,500円 仲介手数料: 賃料1ヶ月分+消費税 ■月額費用 -



株式会社ジェイサポート  
アバマンショップ 祖師ヶ谷大蔵店

東京都知事(1)第1090008号

株式会社ジェイサポート

〒157-0073 東京都世田谷区砧八丁目8番22号  
PAL祖師ヶ谷1階

TEL：03-6411-0490

FAX：03-6411-0491

E-Mail：info@j-suppo.net

取引態様：媒介

契約形態：普通借家

情報公開日：2025年12月12日