

ウェルスクエア祖師ヶ谷大蔵

物件間取



★新築賃貸マンション♪礼金0ヶ月
指定保証会社利用必須※法人契約等保証会社利用不可の場合：
敷金2ヶ月、解約時室内及びエアコンクリーニング費用借主負担、付随設備に関する費用・空き状況等は要確認■禁止事項
(ペット飼育・楽器演奏・SOHO利)

物件外観



現地案内



※掲載されている物件データが現況と異なる場合は現況を優先します。

種別	マンション
間取	2LDK
賃貸条件	16.2万円 / 管理費等 12,000円 敷金16.2万円 / なし

所在地	東京都世田谷区砧3丁目
学区	山野小学校 / 砧中学校
建物	築年数 2025年4月10日 (築0年)
	構造 RC(鉄筋コンクリート造)
	専有面積 40.88m ² (12.35坪)
	所在階 1階 / 4階建
	駐車場 無

設備	ゴミ集積場・駐輪場・24時間換気システム・CSアンテナ・BSアンテナ・オートロック・防犯カメラ・防犯ガラス・ディンプルキー・システムキッチン・追い焚き・浴室換気乾燥機・バス・トイレ別・室内洗濯置場・シューズボックス・宅配ボックス・TVインターホン
周辺施設	大蔵保育園 250m 山野小学校 砧中学校 1319m 目黒星美学園中学高等学校 1027m スーパー 233m コンビニ 159m
損害保険	オリコフォレントインシュア 16,550円
他費用	■初期費用 清掃費 44,000円 エアコン清掃費 22,000円 仲介手数料：賃料1ヶ月分+消費税 ■月額費用 一

