

# パセオコーワII

## 物件間取



## 物件外観



## 現地案内



※掲載されている物件データが現況と異なる場合は  
現況を優先します。

種別	アパート
間取	2LDK
賃貸条件	18.4万円 / 管理費等 6,000円
	なし / 礼金1ヶ月

所在地	東京都世田谷区砧 1 丁目		
学区	山野小学校 / 用賀中学校		
建物	築年数	2023年3月（築2年）	
	構造	軽量鉄骨造	
	専有面積	52.95㎡ <sup>2</sup> （15.99坪）	
	所在階	1階 / 3階建	
	駐車場	敷地内あり（27,500円）	

設備	都市ガス・バルコニー・BSアンテナ・インターネット月額利用料無料・インターネット使用料無料・オートロック・防犯カメラ・セキュリティ会社加入済・フローリング・冷暖房・照明器具・システムキッチン・IHキッチンヒーター・対面キッチン・追い焚き・浴室TV・バス1坪以上・浴室換気乾燥機・水道 (公営)・浴室1坪以上・バス・トイレ別・温水洗浄暖房便座・シャンプードレッサー・排水 (下水) ※床下収納・シューズボックス・クローゼット・宅配ボックス・インターホン・TVインターホン
周辺施設	南大蔵保育園 663m 山野小学校 用賀中学校 1572m 目黒星美学園中学高等学校 728m スーパー 643m コンビニ 361m
損害保険	アールエムトラスト
他費用	■初期費用 D-roomCardキー料金 16,500円 ICロック電池 (初回) 2,750円 室内清掃費用 77,000円 仲介手数料: 賃料1ヶ月分+消費税 ■月額費用 -



日当たり良好



スーパー近く



コンビニ近く



エアコン付



ペット相談可



海が近い



ネット付



駐車場付き



株式会社ジェイサポート  
アパマンショップ 祖師ヶ谷大蔵店

東京都知事(1)第1090008号

株式会社ジェイサポート

〒157-0073 東京都世田谷区砧八丁目8番22号  
PAL祖師谷1階

TEL：03-6411-0490

FAX：03-6411-0491

E-Mail：info@j-suppo.net

取引態様：媒介

契約形態：普通借家

情報公開日：2025年12月06日