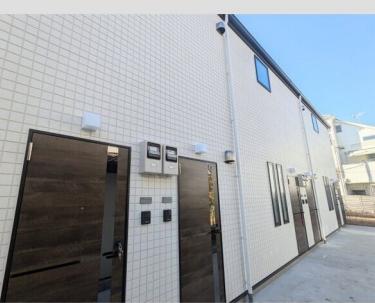


# アベリアハイム

物件間取



物件外観



現地案内



※掲載されている物件データが現況と異なる場合は現況を優先します。

種別	アパート
間取	1R
賃貸条件	10万円 / 管理費等 なし なし / 礼金1ヶ月

所在地	東京都世田谷区世田谷3丁目
学区	桜小学校 / 桜木中学校
建物	築年数 2025年11月（築0年）
	構造 木造
	専有面積 23.47m <sup>2</sup> (7.09坪)
	所在階 2階 / 2階建
	駐車場 無

設備	都市ガス・インターネット対応・インターネット月額利用料無料・フローリング・冷暖房・冷房・洗濯機置場（室内）・システムキッチン・IHクッキングヒーター・浴室換気乾燥機・バス・トイレ別・温水洗浄便座・トイレ・室内洗濯置場
周辺施設	保育所ちびっこランド世田谷園 457m 桜小学校 桜木中学校 892m 国士館高等学校 541m スーパー 553m コンビニ 126m
損害保険	①シノケン②ルームID 20,000円
他費用	■初期費用 プレミアデスク（2年／税込）16,500円 契約時ルームクリーニング費用（税込）55,000円 仲介手数料：賃料1ヶ月分+消費税 ■月額費用 －

