

ルール世田谷

物件間取



物件外観



現地案内



※掲載されている物件データが現況と異なる場合は
現況を優先します。

種別	マンション
間取	1K
賃貸条件	7.6万円 / 管理費等 9,000円 敷金1ヶ月 / 礼金1ヶ月

所在地	東京都世田谷区世田谷3丁目	
学区	桜小学校 / 桜木中学校	
建物	築年数	1999年6月3日（築26年）
	構造	RC(鉄筋コンクリート造)
	専有面積	19.17㎡（5.79坪）
	所在階	7階 / 7階建
	駐車場	無

設備	エレベータ・駐輪場・バイク置場・分譲賃貸・バルコニー・オートロック・フローリング・冷暖房・洗濯機置場（室内）・ガスキッチン・バス・トイレ別・室内洗濯置場・シューズボックス・クローゼット・宅配ボックス
周辺施設	クラルテ保育園 504m 桜小学校 桜木中学校 720m 国士館高等学校 839m スーパー 199m コンビニ 141m
損害保険	ビーンズトラストもしくは日本セーフティ 20,000 円
他費用	■初期費用 ※ディンプルキー 26,400 円 鍵交換費用 18,700円 入居者サポート料 22,000円 仲介手数料：賃料1ヶ月分＋消費税 ■月額費用 —



日当たり良好



スーパー近く



コンビニ近く



エアコン付



ペット相談可



海が近い



ネット付



駐車場付き



株式会社ジェイサポート
アパマンショップ 祖師ヶ谷大蔵店

東京都知事(1)第1090008号

株式会社ジェイサポート

〒157-0073 東京都世田谷区砧八丁目8番22号
PAL祖師谷1階

TEL：03-6411-0490

FAX：03-6411-0491

E-Mail：info@j-suppo.net

取引態様：媒介

契約形態：普通借家

情報公開日：2025年12月13日

