

デュオフラッツ千歳船橋

物件間取



■新築■礼金0ヶ月（法人契約の場合礼金1ヶ月）
 ■指定保証会社利用必須※一部法人契約除く・敷金積増1ヶ月
 礼金0ヶ月※1年以内解約時賃料1ヶ月相当違約金有（法人契約の場合礼金1ヶ月）■ペット飼育：敷金1ヶ月積増※飼育時
 使用細則遵守・猫又は小型犬を併

物件外観



現地案内



※掲載されている物件データが現況と異なる場合は
現況を優先します。

種別	マンション
間取	2LDK
賃貸条件	22.5万円 / 管理費等 10,000円 敷金22.5万円 / なし

所在地	東京都世田谷区桜丘2丁目	
学区	桜丘小学校 / 桜丘中学校	
建物	築年数	2026年1月28日（築0年）
	構造	RC(鉄筋コンクリート造)
	専有面積	43.09㎡（13.01坪）
	所在階	3階 / 4階建
	駐車場	無

設備	
周辺施設	南桜丘保育園 358m 桜丘小学校 桜丘中学校 473m 東京都立千歳丘高等学校 1157m スーパー 625m コンビニ 232m
損害保険	エポスカード（RP） 16,550 円
他費用	■初期費用 仲介手数料：賃料1ヶ月分 ＋消費税 ■月額費用

