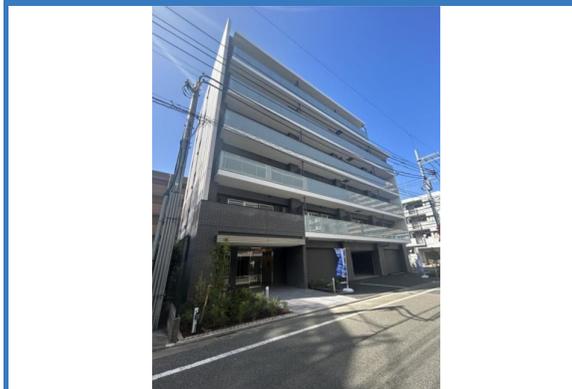


# ALUNA 千歳船橋

## 物件間取



## 物件外観



## 現地案内



※掲載されている物件データが現況と異なる場合は現況を優先します。

種別	マンション
間取	1LDK
賃貸条件	14万円 / 管理費等 13,000円 敷金1ヶ月 / 礼金1ヶ月

所在地	東京都世田谷区船橋4丁目	
学区	船橋小学校 / 世田谷区立船橋希望中学校	
建物	築年数	2023年10月 (築2年)
	構造	RC(鉄筋コンクリート造)
	専有面積	45.48㎡ (13.74坪)
	所在階	5階 / 6階建
駐車場	敷地内あり (26,400円)	

設備	日当たり良好・閑静な住宅街・通風良好・都市ガス・エレベータ・ゴミ集積場・駐輪場・角部屋・バルコニー・24時間換気システム・耐震構造・耐火構造・インターネット対応・インターネット月額利用料無料・インターネット使用料無料・オートロック・防犯カメラ・24時間緊急対応・ディンプルキー・火災警報器 (報知機)・モニター付オートロック・フローリング・冷暖房・冷房・暖房・洗濯機置場 (室内)・全居室フローリング・システムキッチン・ガスキッチン・コンロ2口以上・コンロ3口以上・グリル付・給湯(ガス)・追い焚き・シャワー・浴室換気乾燥機・脱衣所・バス (専用)・バス・トイレ別・暖房便座・温水洗浄暖房便座・トイレ・トイレ (専用)・室内洗濯置場・独立洗面台・シャンプードレッサー・洗面化粧台・排水 (下水)※・洗面所にドア・シューズボックス・クローゼット・収納スペース・玄関収納・宅配ボックス・郵便受け・インターホン・TVインターホン
周辺施設	船橋西保育園 452m 船橋小学校 世田谷区立船橋希望中学校 195m 大東学園大東学園高等学校 448m スーパー 740m コンビニ 119m

損害保険	その他 25,000 円
他費用	■初期費用 ステッカー代 1,000円 鍵交 換代 27,500円 鍵交換代 (金額) 27,500 円 仲介手数料: 賃料1ヶ月分+消費税 ■月額費用 -



株式会社ジェイサポート  
アパマンショップ 祖師ヶ谷大蔵店

東京都知事(1)第1090008号

株式会社ジェイサポート

〒157-0073 東京都世田谷区砧八丁目8番22号  
PAL祖師ヶ谷1階

TEL : 03-6411-0490

FAX : 03-6411-0491

E-Mail : info@j-suppo.net

取引態様 : 媒介

契約形態 : 普通借家

情報公開日 : 2026年02月18日