

# 芦花ハウスII

## 物件間取



日当たり良好



スーパー近く



コンビニ近く



エアコン付



ペット相談可



海が近い



ネット付



駐車場付き

## 物件外観



## 現地案内



※掲載されている物件データが現況と異なる場合は現況を優先します。

|      |                      |
|------|----------------------|
| 種別   | マンション                |
| 間取   | 2DK                  |
| 賃貸条件 | なし / なし              |
| 賃貸条件 | 10.5万円 / 管理費等 5,000円 |

|     |                |                 |
|-----|----------------|-----------------|
| 所在地 | 東京都世田谷区南烏山3丁目  |                 |
| 学区  | 烏山北小学校 / 烏山中学校 |                 |
| 建物  | 築年数            | 1993年3月 (築33年)  |
|     | 構造             | RC(鉄筋コンクリート造)   |
|     | 専有面積           | 41.25㎡ (12.46坪) |
|     | 所在階            | 5階 / 5階建        |
|     | 駐車場            | 無               |

|      |  |
|------|--|
| 設備   | エレベータ・駐輪場・バイク置場・バルコニー・インターネット月額利用料無料・インターネット使用料無料・冷暖房・洗濯機置場 (室内)・IHクッキングヒータ・シャワー・バス (専用)・バス・トイレ別・温水洗浄暖房便座・トイレ (専用)・室内洗濯置場・シューズボックス・インターホン・TVインターホン |
| 周辺施設 | 北烏山なごみ保育園 519m 烏山北小学校 烏山中学校 589m 佼成学園女子中学高等学校 1548m スーパー 745m コンビニ 270m  |
| 損害保険 | エポスカード   |
| 他費用  | ■初期費用 LIXILリアルティサポートクラブ 35,000円 鍵交換費用 22,000円 仲介手数料: 賃料1ヶ月分 + 消費税<br>■月額費用 -   |



株式会社ジェイサポート  
アバマンショップ 祖師ヶ谷大蔵店

東京都知事(1)第1090008号

株式会社ジェイサポート

〒157-0073 東京都世田谷区砧八丁目8番22号  
PAL祖師ヶ谷1階

TEL：03-6411-0490

FAX：03-6411-0491

E-Mail：info@j-suppo.net

取引態様：媒介

契約形態：普通借家

情報公開日：2026年03月09日