

# コンフォリア三宿

## 物件間取



■礼金ゼロ！※1年以内解約時賃料1ヶ月分違約金有  
 ■礼金ゼロ！※1年以内解約時賃料1ヶ月分違約金有■ペット飼育相談可能※敷金1ヶ月積増※猫3匹まで。犬不可■鍵交換費用33,000円 退去時清掃費44,000円 エアコン清掃費11,000円■指定

## 物件外観



種別	マンション
間取	1LDK
賃貸条件	20.2万円 / 管理費等 10,000円 敷金20.2万円 / なし

所在地	東京都世田谷区池尻 3 丁目
学区	三宿小学校 / 三宿中学校夜間部
建物	築年数 2004年2月1日 (築21年)
	構造 RC(鉄筋コンクリート造)
	専有面積 45.48m <sup>2</sup> (13.74坪)
	所在階 12階 / 14階建
	駐車場 無

## 現地案内



※掲載されている物件データが現況と異なる場合は現況を優先します。

設備	エレベータ・駐輪場・インターネット対応・オートロック・防犯カメラ・ディンプルキー・フローリング・冷暖房・システムキッチン・浴室換気乾燥機・バス・トイレ別・温水洗浄暖房便座・室内洗濯置場・独立洗面台・宅配ボックス・TVインターホン
周辺施設	保育ルーム C O C O N 488m 三宿小学校 三宿中学校夜間部 548m 世田谷学園高等学校 576m スーパー 234m コンビニ 56m
損害保険	S B I ギャランティ (株) (T C) 1 0 6 5 2 3 0 16,550 円
他費用	■初期費用 鍵交換代 33,000円 清掃費 44,000円 エアコン清掃費 11,000円 仲介手数料：賃料1ヶ月分+消費税 ■月額費用 一



株式会社ジェイサポート  
アパマンショップ 祖師ヶ谷大蔵店

東京都知事(1)第1090008号

株式会社ジェイサポート  
〒157-0073 東京都世田谷区砧八丁目8番22号  
PAL祖師谷1階

TEL : 03-6411-0490  
FAX : 03-6411-0491  
E-Mail : [info@j-suppo.net](mailto:info@j-suppo.net)

取引態様：媒介

契約形態：普通借家

情報公開日：2025年12月12日