

# 榎本ビル

## 物件間取



## 物件外観



## 現地案内



※掲載されている物件データが現況と異なる場合は現況を優先します。

種別	マンション
間取	1LDK
賃貸条件	17万円 / 管理費等 7,000円 敷金34万円 / 17万円

所在地	東京都世田谷区池尻3丁目	
学区	三宿小学校 / 三宿中学校夜間部	
建物	築年数	1986年12月2日 (築38年)
	構造	RC(鉄筋コンクリート造)
	専有面積	49.5㎡ (14.95坪)
	所在階	1階 / 6階建
	駐車場	無

設備	タイル貼り・エレベータ・角部屋・CATV・インターネット対応・オートロック・冷暖房・システムキッチン・追い焚き・バス・トイレ別・独立洗面台・トランクルーム・シューズボックス・宅配ボックス・TVインターホン
周辺施設	保育ルームCOCON 118m 三宿小学校 三宿中学校夜間部 1020m 世田谷学園高等学校 601m スーパー 130m コンビニ 286m
損害保険	16,550円
他費用	■初期費用 鍵交換代 33,000円 清掃費 52,910円 エアコン清掃費 88,000円 仲介手数料: 賃料1ヶ月分+消費税 ■月額費用 -



- エレベーター・オートロック・カラーモニター付インターホン
- 解約予告2ヶ月前
- 指定保証会社利用必須※一部法人契約除く・敷金2ヵ月
- 付属施設に関する費用・空き状況等は要確認
- 口座振替手数料借主負担
- ペット飼育・楽器演奏禁止、SOHO利用・民泊募



東京都知事(1)第1090008号

株式会社ジェイサポート  
〒157-0073 東京都世田谷区砧八丁目8番22号  
PAL祖師谷1階

TEL: 03-6411-0490  
FAX: 03-6411-0491  
E-Mail: info@j-suppo.net

取引態様: 媒介

契約形態: 普通借家

情報公開日: 2025年07月04日