

# AYUTAKA

## 物件間取



無料インターネット有 (UCOM光・利用制限有)

- ①クリーニング費用特約有
- ②エアコンクリーニング費用特約有
- ③1年内解約時違約金有 (賃料等1ヶ月)
- ④解約予告2ヶ月前
- ⑤指定保証会社利用必須※一部法人契約除く・敷金積増1ヶ月

## 物件外観



## 現地案内



※掲載されている物件データが現況と異なる場合は現況を優先します。

種別	マンション
間取	1K
賃貸条件	8.8万円 / 管理費等 5,000円 敷金8.8万円 / 17.6万円

所在地	神奈川県川崎市多摩区宿河原3丁目
学区	稻田小学校 / 稲田中学校
建物	築年数 2019年2月15日 (築6年)
	構造 鉄骨造
	専有面積 25.77m <sup>2</sup> (7.78坪)
	所在階 3階 / 3階建
	駐車場 無

設備	エレベータ・ゴミ集積場・駐輪場・CSアンテナ・BSアンテナ・浴室換気乾燥機・バス・トイレ別・室内洗濯置場・シャワーズボックス・宅配ボックス・TVインターホン
周辺施設	宿河原 159m 稲田小学校 稲田中学校 617m 多摩高等学校 954m スーパー 164m コンビニ 213m
損害保険	レジデンシャルパートナーズ 16,550円
他費用	■初期費用 清掃費 44,000円 エアコン清掃費 16,500円 鍵交換代 22,000円 仲介手数料: 賃料1ヶ月分+消費税 ■月額費用 -

