

# レジディア池尻大橋

物件間取



物件外観



現地案内



※掲載されている物件データが現況と異なる場合は  
現況を優先します。

|      |                                        |
|------|----------------------------------------|
| 種別   | マンション                                  |
| 間取   | 1LDK                                   |
| 賃貸条件 | 18.8万円 / 管理費等 15,000円<br>敷金1ヶ月 / 礼金1ヶ月 |

|     |                  |                |
|-----|------------------|----------------|
| 所在地 | 東京都世田谷区池尻3丁目     |                |
| 学区  | 三宿小学校 / 三宿中学校夜間部 |                |
| 建物  | 築年数              | 2005年9月（築20年）  |
|     | 構造               | RC(鉄筋コンクリート造)  |
|     | 専有面積             | 40.01㎡（12.08坪） |
|     | 所在階              | 14階 / 15階建     |
|     | 駐車場              | 無              |

|      |                                                                                                                                                                     |
|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 設備   | エレベータ・駐輪場・バルコニー・CATV・CSアンテナ・BSアンテナ・オートロック・防犯カメラ・ダブルロックキー・フローリング・冷暖房・洗濯機置場 (室内)・システムキッチン・IHクッキングヒーター・追い焚き・浴室換気乾燥機・バス・トイレ別・温水洗浄暖房便座・トイレ・室内洗濯置場・クローゼット・宅配ボックス・TVインターホン |
| 周辺施設 | 保育ルームCOCOON 457m 三宿小学校 三宿中学校夜間部 493m 世田谷学園高等学校 516m スーパー 239m コンビニ 347m                                                                                             |
| 損害保険 | 【IRS®】IUCレジデンシャルサポート 21,500円                                                                                                                                        |
| 他費用  | ■初期費用 鍵交換費用 22,000円 仲介手数料: 賃料1ヶ月分+消費税<br>■月額費用 インターネット使用料 1,650円                                                                                                    |



日当たり良好



スーパー近く



コンビニ近く



エアコン付



ペット相談可



海が近い



ネット付



駐車場付き



株式会社ジェイサポート  
アパマンショップ 祖師ヶ谷大蔵店

東京都知事(1)第1090008号

株式会社ジェイサポート

〒157-0073 東京都世田谷区砧八丁目8番22号  
PAL祖師谷1階

TEL：03-6411-0490

FAX：03-6411-0491

E-Mail：info@j-suppo.net

取引態様：媒介

契約形態：普通借家

情報公開日：2025年11月04日