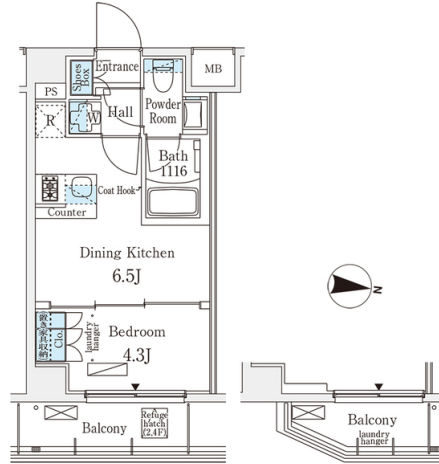


# メゾン・クロイゾン

## 物件間取



207,310～510号室部分図

## 物件外観



## 現地案内



※掲載されている物件データが現況と異なる場合は  
現況を優先します。

|      |                                   |
|------|-----------------------------------|
| 種別   | マンション                             |
| 間取   | 1DK                               |
| 賃貸条件 | 13.3万円 / 管理費等 なし<br>敷金1ヶ月 / 礼金1ヶ月 |

|     |               |               |
|-----|---------------|---------------|
| 所在地 | 東京都世田谷区池尻4丁目  |               |
| 学区  | 多聞小学校 / 富士中学校 |               |
| 建物  | 築年数           | 2022年4月（築3年）  |
|     | 構造            | RC(鉄筋コンクリート造) |
|     | 専有面積          | 25.52㎡（7.7坪）  |
|     | 所在階           | 4階 / 6階建      |
|     | 駐車場           | 無             |

|      |                                                                                                                                    |
|------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 設備   | エレベータ・ゴミ集積場・バイク置場・敷地内ごみ置場・バルコニー・CSアンテナ・BSアンテナ・オートロック・管理人あり・管理人巡回・フローリング・冷暖房・洗濯機置場（室内）・システムキッチン・浴室換気乾燥機・バス・トイレ別・室内洗濯置場・独立洗面台・宅配ボックス |
| 周辺施設 | 下馬鳩ぽっぽ保育園分園野の花園 382m<br>多聞小学校 富士中学校 446m 駒場学園高等学校 361m スーパー 808m コンビニ 205m                                                         |
| 損害保険 | レジデントアシスタント                                                                                                                        |
| 他費用  | ■初期費用 室内清掃費 55,000円 鍵交換費 33,000円 仲介手数料：賃料1ヶ月分＋消費税<br>■月額費用 口座振替事務手数料 110円                                                          |



株式会社ジェイサポート  
アパマンショップ 祖師ヶ谷大蔵店

東京都知事(1)第1090008号

株式会社ジェイサポート  
〒157-0073 東京都世田谷区砧八丁目8番22号  
PAL祖師谷1階

TEL：03-6411-0490  
FAX：03-6411-0491  
E-Mail：info@j-suppo.net

取引態様：媒介

契約形態：普通借家

情報公開日：2025年07月03日