

A L E R O世田谷羽根木

物件間取



物件外観



現地案内



※掲載されている物件データが現況と異なる場合は
現況を優先します。

種別	マンション
間取	1LDK
賃貸条件	17.3万円 / 管理費等 10,000円
	敷金17.3万円 / なし

所在地	東京都世田谷区羽根木 2 丁目	
学区	松原小学校 / 梅丘中学校	
建物	築年数	2023年2月10日（築2年）
	構造	RC(鉄筋コンクリート造)
	専有面積	40.2㎡（12.14坪）
	所在階	1階 / 4階建
	駐車場	無

設備	2面採光・ゴミ集積場・駐輪場・敷地内ごみ置場・角部屋・24時間換気システム・耐震構造・CSアンテナ・BSアンテナ・インターネット対応・地デジ対応・オートロック・防犯カメラ・24時間緊急対応・ディンブルキー・火災警報器(報知機)・モニタ付オートロック・フローリング・冷暖房・照明器具・全居室フローリング・システムキッチン・コンロ2口以上・給湯(ガス)・追い焚き・浴室換気乾燥機・脱衣所・バス(専用)・バス・トイレ別・温水洗浄暖房便座・トイレ・室内洗濯置場・独立洗面台・シャンプードレッサー・洗面化粧台・排水(下水)※・シューズボックス・クローゼット・収納スペース・玄関収納・宅配ボックス・郵便受け・TVインターホン
周辺施設	グローバルキッズ東松原駅前保育園 132m 松原小学校 梅丘中学校 809m 日本学園高等学校 751m スーパー 405m コンビニ 233m
損害保険	16,550 円



■インターネット無料【※レジデンシャルインターネットに限る】
 ■鍵交換代：33,000円 ■駐輪ステッカー発行手数料：1,100円 ■礼金0ヶ月※1年以内解約時賃料1ヶ月分
 違約金有 ■指定保証会社利用必須※一部法人契約除く・敷金2
 カ月 ■楽器演奏禁止・ペット飼育禁止

他費用	■ 初期費用 鍵交換代 33,000円 清掃費 44,000円 エアコン清掃費 22,000円 駐輪場ステッカー 1,100円 仲介手数料：賃料1ヶ月分＋消費税 ■ 月額費用 ー
-----	---



東京都知事(1)第1090008号

株式会社ジェイサポート

〒157-0073 東京都世田谷区砧八丁目8番22号
PAL祖師谷1階

TEL：03-6411-0490

FAX：03-6411-0491

E-Mail：info@j-suppo.net

取引態様：媒介

契約形態：普通借家

情報公開日：2025年04月29日