

K o l e t 宿河原14

物件間取



物件外観



現地案内



※掲載されている物件データが現況と異なる場合は
現況を優先します。

種別	一戸建て
間取	1SLDK
賃貸条件	20.9万円 / 管理費等 なし 敷金20.9万円 / 10.45万円

所在地	神奈川県川崎市多摩区宿河原5丁目										
学区	稲田小学校 / 稲田中学校										
建物	<table> <tr> <td>築年数</td><td>2024年2月3日 (築1年)</td></tr> <tr> <td>構造</td><td>木造</td></tr> <tr> <td>専有面積</td><td>73.69㎡ (22.26坪)</td></tr> <tr> <td>所在階</td><td>1階 / 3階建</td></tr> <tr> <td>駐車場</td><td>敷地内あり (無料)</td></tr> </table>	築年数	2024年2月3日 (築1年)	構造	木造	専有面積	73.69㎡ (22.26坪)	所在階	1階 / 3階建	駐車場	敷地内あり (無料)
築年数	2024年2月3日 (築1年)										
構造	木造										
専有面積	73.69㎡ (22.26坪)										
所在階	1階 / 3階建										
駐車場	敷地内あり (無料)										

設備	フローリング・冷暖房・システムキッチン・追い焚き・バス・トイレ別・室内洗濯置場・独立洗面台・宅配ボックス・郵便受け・TVインターホン						
周辺施設	宿河原すみれ保育園 664m 稲田小学校 稲田中学校 501m 神奈川県立多摩高等学校 585m スーパー 283m コンビニ 305m						
損害保険	16,550 円						
他費用	<table> <tr> <td>初期費用</td><td>エアコン清掃費 44,000円</td></tr> <tr> <td>清掃費</td><td>97,270円 仲介手数料: 賃料1ヶ月分+消費税</td></tr> <tr> <td>月額費用</td><td>—</td></tr> </table>	初期費用	エアコン清掃費 44,000円	清掃費	97,270円 仲介手数料: 賃料1ヶ月分+消費税	月額費用	—
初期費用	エアコン清掃費 44,000円						
清掃費	97,270円 仲介手数料: 賃料1ヶ月分+消費税						
月額費用	—						



日当たり良好



スーパー近く



コンビニ近く



エアコン付



ペット相談可



海が近い



ネット付



駐車場付き

★2024年竣工賃貸戸建て★スマートホーム導入済み
指定保証会社利用必須※一部法人契約除く、1年未満解約時賃料1ヶ月分違約金有、解約予告2ヶ月前（一部法人：礼金1ヵ月積増で1ヵ月前に変更可）、TV有料放送・インターネット利用料入居者負担、一括受電の為電



株式会社ジェイサポート
アパマンショップ 祖師ヶ谷大蔵店

東京都知事(1)第1090008号

株式会社ジェイサポート

〒157-0073 東京都世田谷区砧八丁目8番22号
PAL祖師谷1階

TEL：03-6411-0490

FAX：03-6411-0491

E-Mail：info@j-suppo.net

取引態様：媒介

契約形態：普通借家

情報公開日：2025年07月04日