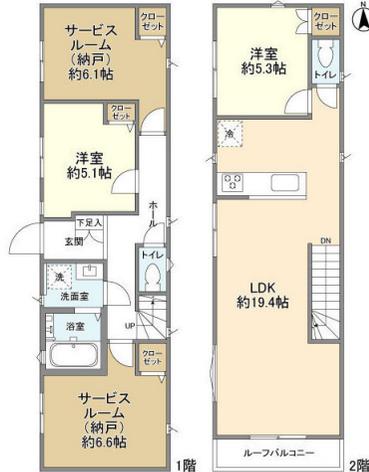


# Kolet千歳烏山03

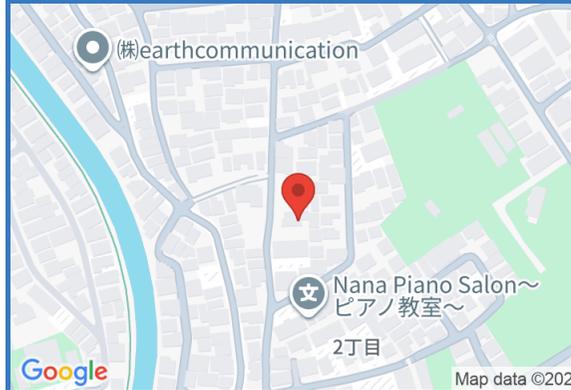
## 物件間取



## 物件外観



## 現地案内



※掲載されている物件データが現況と異なる場合は現況を優先します。



★2024年竣工賃貸戸建て★スマートホーム導入済み  
 指定保証会社利用必須※一部法人契約除く、2年未満解約時賃料1ヶ月分違約金有、解約予告2ヶ月前（一部法人：礼金1ヵ月積増で1ヶ月前に変更可）、TV有料放送・インターネット利用料入居者負担、一括受電の為電

種別	一戸建て
間取	2SLDK
賃貸条件	34.4万円 / 管理費等なし
敷金条件	敷金34.4万円 / なし

所在地	東京都世田谷区上祖師谷2丁目	
学区	烏山小学校 / 上祖師谷中学校	
建物	築年数	2024年1月28日 (築2年)
	構造	木造
	専有面積	92.73㎡ (28.01坪)
	所在階	1階 / 2階建
駐車場	敷地内あり (無料)	

設備	フローリング・冷暖房・システムキッチン・追い焚き・バス・トイレ別・室内洗濯置場・独立洗面台・宅配ボックス・郵便受け・TVインターホン
周辺施設	上祖師谷保育園 425m 烏山小学校 上祖師谷中学校 881m 東京都立芦花高等学校 803m スーパー 909m コンビニ 595m
損害保険	34,760円
他費用	■初期費用 清掃費 122,403円 エアコン清掃費 55,000円 仲介手数料：賃料1ヶ月分+消費税 ■月額費用 -



東京都知事(1)第1090008号

株式会社ジェイサポート  
 〒157-0073 東京都世田谷区砧八丁目8番22号  
 PAL祖師谷1階

TEL : 03-6411-0490  
 FAX : 03-6411-0491  
 E-Mail : info@j-suppo.net

取引態様：媒介

契約形態：普通借家

情報公開日：2025年04月29日

