

# ルミーク千歳船橋

## 物件間取



日当たり良好



スーパー近く



コンビニ近く



エアコン付



ペット相談可



海が近い



ネット付



駐車場付き

## 物件外観

### 現地案内



※掲載されている物件データが現況と異なる場合は現況を優先します。

|      |                              |
|------|------------------------------|
| 種別   | マンション                        |
| 間取   | 1LDK                         |
| 賃貸条件 | 34万円 / 管理費等 なし<br>敷金1ヶ月 / なし |

|     |              |                 |
|-----|--------------|-----------------|
| 所在地 | 東京都世田谷区船橋2丁目 |                 |
| 学区  | /            |                 |
| 建物  | 築年数          | 2024年5月31日（築1年） |
|     | 構造           | RC(鉄筋コンクリート造)   |
|     | 専有面積         | 79.84㎡（24.12坪）  |
|     | 所在階          | 2階 / 5階建        |
|     | 駐車場          | 無               |

|      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 設備   | 都市ガス・エレベータ・ゴミ集積場・駐輪場・敷地内ごみ置場・常時ゴミ出し可能・24時間換気システム・光ファイバー・インターネット月額利用料無料・インターネット使用料無料・オートロック・防犯カメラ・火災警報器（報知機）・モニタ付オートロック・ダブルロックキー・フローリング・冷暖房・冷房・暖房・洗濯機置場（室内）・システムキッチン・コンロ2口以上・追い焚き・シャワー・浴室換気乾燥機・水道（公営）・バス（専用）・バス・トイレ別・暖房便座・温水洗浄暖房便座・トイレ・トイレ（専用）・室内洗濯置場・独立洗面台・洗面化粧台・排水（下水）※・シューズボックス・クローゼット・収納スペース・玄関収納・宅配ボックス・郵便受け・インターホン・TVインターホン |
| 周辺施設 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 損害保険 | エボスカード<br>18,000 円                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 他費用  | ■ 初期費用 24時間入居サポート 16,500円 仲介手数料：賃料1ヶ月分＋消費税<br>■ 月額費用 —                                                                                                                                                                                                                                                                           |



株式会社ジェイサポート  
アパマンショップ 祖師ヶ谷大蔵店

東京都知事(1)第1090008号

株式会社ジェイサポート

〒157-0073 東京都世田谷区砧八丁目8番22号  
PAL祖師谷1階

TEL：03-6411-0490

FAX：03-6411-0491

E-Mail：info@j-suppo.net

取引態様：媒介

契約形態：普通借家

情報公開日：2025年06月12日