

# 祖師谷ブランチ

## 物件間取



日当たり良好



スーパー近く



コンビニ近く



エアコン付



ペット相談可



海が近い



ネット付



駐車場付き

## 物件外観

### 現地案内



※掲載されている物件データが現況と異なる場合は現況を優先します。

種別	アパート
間取	1LDK
賃貸条件	12.5万円 / 管理費等 なし 敷金1ヶ月 / なし

所在地	東京都世田谷区祖師谷1丁目	
学区	山野小学校 / 成城学園中学校	
建物	築年数	1983年2月 (築43年)
	構造	木造
	専有面積	36.61㎡ (11.06坪)
	所在階	2階 / 2階建
	駐車場	無

設備	リノベーション物件・リフォーム済み・2面採光・全室2面採光・ゴミ集積場・メゾネット・角部屋・バルコニー・ベランダ・テラス・フローリング・冷暖房・冷房・暖房・洗濯機置場 (室内)・全居室フローリング・システムキッチン・コンロ2口以上・シャワー・浴室換気乾燥機・バス・トイレ別・トイレ・室内洗濯置場・独立洗面台・シューズボックス・郵便受け・インターホン
周辺施設	都市型保育園ポポラー東京世田谷砧園 455m 山野小学校 成城学園中学校 1538m スーパー 277m コンビニ 239m
損害保険	20,000円
他費用	■初期費用 鍵交換費 22,000円 室内除菌消臭施工 12,900円 ライフサポート 16,500円 仲介手数料: 賃料1ヶ月分 + 消費税 ■月額費用 -



株式会社ジェイサポート  
アバマンショップ 祖師ヶ谷大蔵店

東京都知事(1)第1090008号

株式会社ジェイサポート

〒157-0073 東京都世田谷区砧八丁目8番22号  
PAL祖師ヶ谷1階

TEL：03-6411-0490

FAX：03-6411-0491

E-Mail：info@j-suppo.net

取引態様：媒介

契約形態：定期借家

情報公開日：2025年04月20日