

# アフェア世田谷

## 物件間取



## 物件外観



## 現地案内



2沿線2駅利用可 駅徒歩5分 最上階角部屋 宅配ボックス付き



|      |                                      |
|------|--------------------------------------|
| 種別   | マンション                                |
| 間取   | 2LDK                                 |
| 賃貸条件 | 23.5万円 / 管理費等なし<br>敷金23.5万円 / 23.5万円 |

|     |                                  |
|-----|----------------------------------|
| 所在地 | 東京都世田谷区世田谷3丁目                    |
| 学区  | 城山小学校 / 国士館中学校                   |
| 建物  | 築年数 2003年12月6日 (築22年)            |
|     | 構造 RC(鉄筋コンクリート造)                 |
|     | 専有面積 65.8m <sup>2</sup> (19.87坪) |
|     | 所在階 5階 / 5階建                     |
|     | 駐車場 無                            |

|      |  |
|------|--|
| 設備   | エレベータ・角部屋・バルコニー・CSアンテナ・BSアンテナ・地デジ対応・光ファイバー・オートロック・フローリング・冷暖房・コンロ2口以上・給湯(ガス)・シャワー・バス・トイレ別・温水洗浄暖房便座・室内洗濯置場・独立洗面台・宅配ボックス・インターホン |
| 周辺施設 | 世田谷 746m 城山小学校 国士館中学校 500m 国士館高等学校 527m スーパー 413m コンビニ 260m  |
| 損害保険 |  |
| 他費用  | ■初期費用 鍵交換代 16,500円 仲介手数料:賃料1ヶ月分+消費税<br>■月額費用 一   |

※掲載されている物件データが現況と異なる場合は現況を優先します。

