

# グランパール

## 物件間取



日当たり良好



スーパー近く



コンビニ近く



エアコン付



ペット相談可



海が近い



ネット付



駐車場付き

## 物件外観

### 現地案内



※掲載されている物件データが現況と異なる場合は現況を優先します。

種別	アパート
間取	1LDK
賃貸条件	11.5万円 / 管理費等 3,000円 なし / 礼金1ヶ月

所在地	東京都世田谷区喜多見9丁目	
学区	国本小学校 / 国本女子中学校	
建物	築年数	2015年2月 (築10年)
	構造	軽量鉄骨造
	専有面積	35.09㎡ (10.6坪)
	所在階	1階 / 2階建
	駐車場	無

設備	閑静な住宅街・2面採光・ゴミ集積場・駐輪場・バイク置場・ゴミ回収サービス・角部屋・バルコニー・24時間換気システム・耐震構造・BSアンテナ・インターネット対応・地デジ対応・光ファイバー・24時間緊急対応・火災警報器 (報知機)・フローリング・冷暖房・冷房・暖房・照明器具・エアコン2台・洗濯機置場 (室内)・全居室フローリング・防犯シャッター・出窓・システムキッチン・IHキッチン・ヒーター・コンロ2口以上・キッチンに窓・給湯 (ガス)・追い焚き・シャワー・浴室換気乾燥機・脱衣所・バス (専用)・バス・トイレ別・暖房便座・温水洗浄暖房便座・トイレ・トイレ (専用)・室内洗濯置場・独立洗面台・シャンプードレッサー・洗面化粧台・排水 (下水) ※洗面所にドア・三面鏡付洗面化粧台・シューズボックス・クローゼット・収納スペース・玄関収納・郵便受け・TVインターホン
周辺施設	三島 420m 国本小学校 国本女子中学校 489m 国本女子高等学校 489m スーパー 347m コンビニ 263m
損害保険	タウンギャランティ 800円

他費用	■初期費用	鍵交換 27,500円(税込) 仲介手数料：賃料1ヶ月分+消費税
	■月額費用	安心サポート 880円(税込)



株式会社ジェイサポート  
アパマンショップ 祖師ヶ谷大蔵店

東京都知事(1)第1090008号

株式会社ジェイサポート

〒157-0073 東京都世田谷区砧八丁目8番22号  
PAL祖師谷1階

TEL：03-6411-0490

FAX：03-6411-0491

E-Mail：info@j-suppo.net

取引態様：媒介

契約形態：普通借家

情報公開日：2025年04月19日