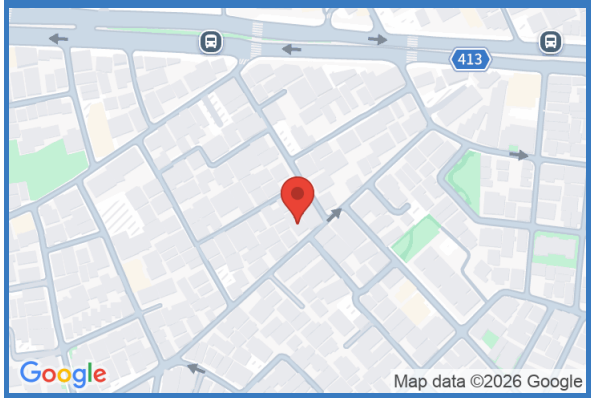
エムズグラン下北沢

物件間取

日当り良好　スーパー近く　コンビニ近く　エアコン付　ペット相談可　海が近い　ネット付　駐車場付き

物件外観

現地案内



※掲載されている物件データが現況と異なる場合は現況を優先します。

種別	マンション
間取	1LDK
賃貸条件	15.5万円 / 管理費等 8,000円
	敷金1ヶ月 / 礼金1ヶ月

所在地		東京都世田谷区大原１丁目
学区		下北沢小学校 / 北沢中学校
建物	築年数	2025年3月（築1年）
	構造	RC(鉄筋コンクリート造)
	専有面積	40㎡（12.08坪）
	所在階	1階 / 3階建
	駐車場	無

設備	上階無し･都市ガス･ゴミ集積場･敷地内ごみ置場･24時間換気システム･耐震構造･耐火構造･インターネット対応･インターネット月額利用料無料･オートロック･モニタ付オートロック･フローリング･冷暖房･冷房･暖房･洗濯機置場（室内）･全居室フローリング･室内物干機･システムキッチン･IHクッキングヒータ･シャワー･浴室換気乾燥機･バス・トイレ別･暖房便座･温水洗浄暖房便座･トイレ･室内洗濯置場･シューズボックス･クローゼット･収納スペース･宅配ボックス･郵便受け･インターホン･TVインターホン
周辺施設	大原保育園 340m 下北沢小学校 北沢中学校 390m 下北沢成徳高等学校 432m スーパー 614m コンビニ 220m
損害保険	20,000 円
他費用	■初期費用　入居サポート 16,500円 保証契約料 42,400円 仲介手数料：賃料１ヶ月分＋消費税 ■月額費用　ー

株式会社ジェイサポート
アパマンショップ 祖師ヶ谷大蔵店

東京都知事(1)第1090008号
株式会社ジェイサポート
〒157-0073 東京都世田谷区砧八丁目8番22号
PAL祖師谷1階

TEL：03-6411-0490
FAX：03-6411-0491
E-Mail：info@j-suppo.net

取引態様：媒介

契約形態：普通借家

情報公開日：2025年04月20日