

M's レジデンス

物件間取



日当り良好



スーパー近く



コンビニ近く



エアコン付



ペット相談可



海が近い



ネット付



駐車場付き

■東急田園都市線「池尻大橋」駅徒歩7分

●指定保証会社利用必須※一部法人契約を除く・敷金1ヵ月積み増し●解約予告2ヶ月前（法人規定応相談）●口座振替手数料借主負担●ペット飼育・楽器演奏禁止●付随設備に関する費用・空き状況等は要確認●契約時鍵

物件外観



現地案内



※掲載されている物件データが現況と異なる場合は現況を優先します。

| | |
|------|------------------|
| 種別 | マンション |
| 間取 | 1K |
| 賃貸条件 | 13.3万円 / 管理費等 なし |
| | 敷金13.3万円 / なし |

| | | |
|-----|----------------|------------------|
| 所在地 | 東京都世田谷区池尻 3 丁目 | |
| 学区 | 三宿小学校 / 富士中学校 | |
| 建物 | 築年数 | 2012年7月27日（築13年） |
| | 構造 | RC(鉄筋コンクリート造) |
| | 専有面積 | 25.4㎡（7.67坪） |
| | 所在階 | 4階 / 4階建 |
| | 駐車場 | 敷地内あり (30,800円) |

| | |
|------|---|
| 設備 | エレベータ・駐輪場・CSアンテナ・BSアンテナ・オートロック・給湯(電気)・浴室換気乾燥機・バス・トイレ別・宅配ボックス |
| 周辺施設 | 保育ルームCOCON 92m 三宿小学校 富士中学校 999m 駒場東邦高等学校 1045m スーパー 167m コンビニ 273m |
| 損害保険 | レジデンシャルパートナーズ 16,550 円 |
| 他費用 | ■初期費用 鍵交換代 33,000円 清掃費 44,000円 エアコン清掃費 16,500円 仲介手数料: 賃料1ヶ月分+消費税 ■月額費用 — |



株式会社ジェイサポート
アパマンショップ 祖師ヶ谷大蔵店

東京都知事(1)第1090008号

株式会社ジェイサポート

〒157-0073 東京都世田谷区砧八丁目8番22号
PAL祖師谷1階

TEL：03-6411-0490

FAX：03-6411-0491

E-Mail：info@j-suppo.net

取引態様：媒介

契約形態：普通借家

情報公開日：2025年12月02日

