

# ガーデンハウス千歳船橋

## 物件間取



## 物件外観



## 現地案内



※掲載されている物件データが現況と異なる場合は  
現況を優先します。



日当たり良好



スーパー近く



コンビニ近く



エアコン付



ペット相談可



海が近い



ネット付



駐車場付き

★大規模修繕工事実施中：期間2025年11月～2026年3月  
■大規模修繕工事実施中：期間2025年11月～2026年3月予定■指定保証会社利用必須※一部法人契約除く・敷金1ヶ月積み増し■付属設備に関する費用・空き状況等は要確認  
■解約時室内清掃料・エアコン

種別	マンション
間取	2LDK
賃貸条件	24.9万円 / 管理費等 15,000円 敷金24.9万円 / 24.9万円

所在地	東京都世田谷区船橋1丁目	
学区	船橋小学校 / 世田谷区立船橋希望中学校	
建物	築年数	1995年8月24日（築30年）
	構造	RC(鉄筋コンクリート造)
	専有面積	67.18㎡（20.29坪）
	所在階	1階 / 3階建
	駐車場	無

設備	ゴミ集積場・駐輪場・CATV・インターネット対応・防犯カメラ・防犯ガラス・給湯(ガス)・追い焚き・バス・トイレ別・室内洗濯置場・独立洗面台・シューズボックス・宅配ボックス・TVインターホン
周辺施設	すこやか園 418m 船橋小学校 世田谷区立船橋希望中学校 881m 東京都立千歳丘高等学校 654m スーパー 622m コンビニ 403m
損害保険	レジデンシャルパートナーズ 16,550 円
他費用	■初期費用 カード登録手数料 5,500円 清掃費 70,730円 エアコン清掃費 42,900円 仲介手数料：賃料1ヶ月分+消費税 ■月額費用 —



株式会社ジェイサポート  
アパマンショップ 祖師ヶ谷大蔵店

東京都知事(1)第1090008号

株式会社ジェイサポート  
〒157-0073 東京都世田谷区砧八丁目8番22号  
PAL祖師ヶ谷1階

TEL：03-6411-0490  
FAX：03-6411-0491  
E-Mail：info@j-suppo.net

取引態様：媒介

契約形態：普通借家

情報公開日：2025年12月07日

