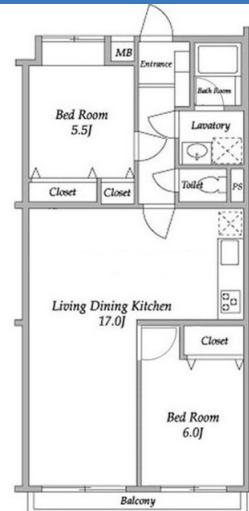


# ガーデンハウス千歳船橋

## 物件間取



★大規模修繕工事実施中：期間2025年11月～2026年3月

■大規模修繕工事実施中：期間2025年11月～2026年3月予定■指定保証会社利用必須※一部法人契約除く・敷金1ヶ月積み増し■付属設備に関する費用・空き状況等は要確認■解約時室内清掃料・エアコン

## 物件外観



## 現地案内



※掲載されている物件データが現況と異なる場合は現況を優先します。

種別	マンション
間取	2LDK
賃貸条件	24.9万円 / 管理費等 15,000円 敷金24.9万円 / 24.9万円

所在地	東京都世田谷区船橋1丁目
学区	船橋小学校 / 世田谷区立船橋希望中学校
建物	築年数 1995年8月24日（築30年）
	構造 RC(鉄筋コンクリート造)
	専有面積 67.18m <sup>2</sup> (20.29坪)
	所在階 1階 / 3階建
	駐車場 無

設備	ゴミ集積場・駐輪場・CATV・インターネット対応・防犯カメラ・防犯ガラス・給湯(ガス)・追い焚き・バス・トイレ別・室内洗濯置場・独立洗面台・シューズボックス・宅配ボックス・TVインターホン
周辺施設	すこやか園 418m 船橋小学校 世田谷区立船橋希望中学校 881m 東京都立千歳丘高等学校 654m スーパー 622m コンビニ 403m
損害保険	レジデンシャルパートナーズ 16,550円
他費用	■初期費用 カード登録手数料 5,500円 清掃費 70,730円 エアコン清掃費 42,900円 仲介手数料：賃料1ヶ月分+消費税 ■月額費用 一

