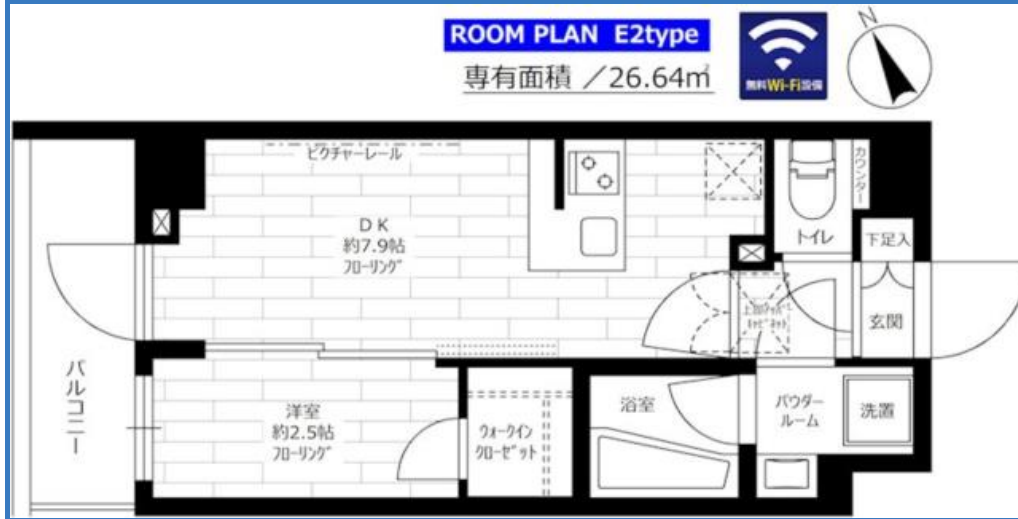
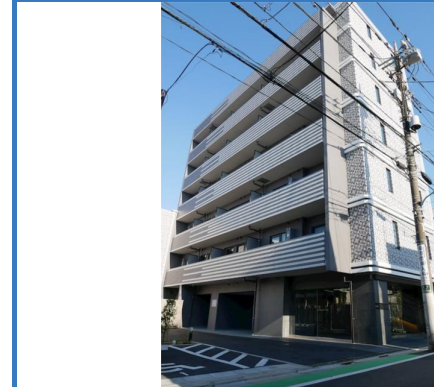


ステージファースト経堂アジュールコート

物件間取



物件外観



現地案内



※掲載されている物件データが現況と異なる場合は
現況を優先します。

種別	マンション
間取	1DK
賃貸条件	12.4万円 / 管理費等 5,000円
	敷金1ヶ月 / 礼金2ヶ月

所在地	東京都世田谷区宮坂 3 丁目	
学区	経堂小学校 / 緑丘中学校	
建物	築年数	2020年9月 (築4年)
	構造	RC(鉄筋コンクリート造)
	専有面積	26.64㎡ (8.04坪)
	所在階	5階 / 7階建
	駐車場	無

タイル貼り・都
市ガス・エレ
ベーター・ゴミ集
積場・駐輪場・敷
地内ごみ置場・
風除室・コンク
リート打ちっぱ
なし(外観)・角
部屋・バルコ
ニー・24時間換
気システム・CS
アンテナ・BSア
ンテナ・イン
ターネット対
応・光ファイ
バー・インター
ネット月額利用
料無料・ネット
専用回線・マル
チメディアコン
セント・オート
ロック・防犯カ
メラ・管理棟

設備	ベランダへの り・モニタ付 オートロック・ カードキー・フ ローリング・冷 暖房・冷房・暖 房・照明器具・洗 濯機置場（室 内）・人感照明 センサー・シス テムキッチン・ ガスキッチン・ コンロ2口以上・ 対面キッチン・ ガスコンロ対 応・給湯(ガス)・ シャワー・浴室 換気乾燥機・脱 衣所・温水洗浄 暖房便座・トイ レ・室内洗濯置 場・独立洗面台・ シャンプード レッサー・洗面 化粧台・洗面所 にドア・シュー ズボックス・ ウォークインク ローゼット・収 納スペース・玄 関収納・宅配 ボックス・郵便 受け・インター ホン・TVイン ターホン
周辺施設	わらべうた経堂 保育園 308m 経 堂小学校 緑丘 中学校 848m 恵 泉女学園本部 280m スーパー 94m コンビニ 374m
損害保険	その他 20,000 円

他費用	■初期費用 アクト安心ライ フ 2 4 16,500 円 鍵交換 代 22,000円 仲 介手数料：賃料 1ヶ月分＋消費 税
	■月額費用 システム利用 料 275円 月額 保証料 800円

 株式会社ジェイサポート アパマンショップ 祖師ヶ谷大蔵店	東京都知事(1)第1090008号 株式会社ジェイサポート 〒157-0073 東京都世田谷区砧八丁目8番22号 PAL祖師谷1階	TEL：03-6411-0490 FAX：03-6411-0491 E-Mail：info@j-suppo.net	取引態様：媒介
			契約形態：普通借家
			情報公開日：2025年08月30日