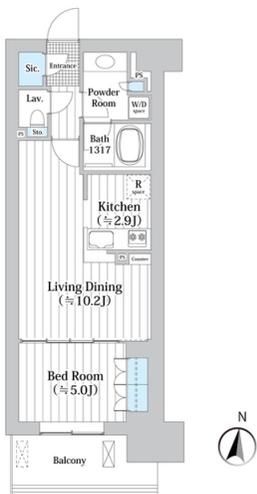


# アビティグランデ砧 (B棟)

## 物件間取



## 物件外観



## 現地案内



※掲載されている物件データが現況と異なる場合は現況を優先します。

種別	マンション
間取	1LDK
賃貸条件	17.5万円 / 管理費等 なし 敷金1ヶ月 / 礼金12ヶ月

所在地	東京都世田谷区砧7丁目	
学区	東京都市大学付属小学校 / 砧中学校	
建物	築年数	2021年6月 (築4年)
	構造	RC(鉄筋コンクリート造)
	専有面積	45.1㎡ (13.62坪)
	所在階	3階 / 5階建
	駐車場	敷地内あり (26,400円)

設備	エレベータ・ゴミ集積場・バイク置場・敷地内ごみ置場・フロントサービス・バルコニー・CATV・CSアンテナ・BSアンテナ・オートロック・管理人あり・管理人日勤・フローリング・冷暖房・洗濯機置場 (室内)・システムキッチン・浴室換気乾燥機・バス・トイレ別・室内洗濯置場・独立洗面台・宅配ボックス
周辺施設	世田谷祖師谷大蔵雲母保育園 717m 東京都市大学付属小学校 砧中学校 795m 東京都市大学付属中学校・高等学校 886m スーパー 490m コンビニ 534m
損害保険	レジデントアシスタント
他費用	■初期費用 室内清掃費 84,337円 鍵交換費 33,000円 仲介手数料: 賃料1ヶ月分+消費税 ■月額費用 口座振替事務手数料 110円



日当たり良好



スーパー近く



コンビニ近く



エアコン付



ペット相談可



海が近い



ネット付



駐車場付き



株式会社ジェイサポート  
アパマンショップ 祖師ヶ谷大蔵店

東京都知事(1)第1090008号

株式会社ジェイサポート  
〒157-0073 東京都世田谷区砧八丁目8番22号  
PAL祖師谷1階

TEL : 03-6411-0490  
FAX : 03-6411-0491  
E-Mail : info@j-suppo.net

取引態様: 媒介

契約形態: 普通借家

情報公開日: 2025年07月03日