

# アンソレイエ下北沢

## 物件間取



## 物件外観



## 現地案内



※掲載されている物件データが現況と異なる場合は  
現況を優先します。



■小田原線小田原線「下北沢駅」徒歩5分  
■解約時室内清掃費、エアコン清掃費特約有■指定保証会社利用必須※一部法人契約除く・敷金2カ月■解約予告2ヶ月前（一部法人契約で解約予告1ヶ月の場合、礼金1ヶ月積み増し）  
【禁止事項】ペット飼育・楽

種別	マンション
間取	1LDK
賃貸条件	23万円 / 管理費等 10,000円 敷金23万円 / 23万円

所在地	東京都世田谷区代田 5 丁目		
学区	代田小学校 / 北沢中学校		
建物	築年数	2021年10月20日（築4年）	
	構造	RC(鉄筋コンクリート造)	
	専有面積	41.5㎡（12.53坪）	
	所在階	2階 / 3階建	
	駐車場	無	

設備	エレベータ・ゴミ集積場・駐輪場・CATV・CSアンテナ・インターネット対応・床暖房・追い焚き・浴室換気乾燥機・室内洗濯置場・独立洗面台・シューズボックス・宅配ボックス・TVインターホン
周辺施設	下北沢保育園 295m 代田小学校 北沢中学校 1160m 下北沢成徳高等学校 619m スーパー 289m コンビニ 270m
損害保険	レジデンシャルパートナーズ 16,550 円
他費用	■初期費用 清掃費 63,140円 エアコン 清掃費 55,000円 鍵交換代 44,000円 仲介手数料：賃料1ヶ月分＋消費税 ■月額費用 ー

