

# 八幡山3丁目貸家

## 物件間取



★京王線八幡山駅徒歩7分 ★4LDKのファミリータイプ  
TV有料放送・ネット利用及び工事費有料の場合あり、ドコモ  
光との視聴契約（ネット契約含む）が必要（加入料・利用料・  
工事費等全て入居者負担）

## 物件外観



## 現地案内



※掲載されている物件データが現況と異なる場合は  
現況を優先します。

種別	一戸建て
間取	4LDK
賃貸条件	33.5万円 / 管理費等なし 敷金33.5万円 / 33.5万円

所在地	東京都世田谷区八幡山3丁目
学区	芦花小学校 / 芦花中学校
建物	築年数 2018年12月25日（築7年）
	構造 木造
	専有面積 111.37m <sup>2</sup> (33.64坪)
	所在階 1階 / 2階建
	駐車場 敷地内あり (無料)

設備	冷暖房・床暖房・システムキッチン・追い焚き・バス・トイレ別・室内洗濯置場・独立洗面台・ウォークインクローゼット・宅配ボックス・郵便受け・TVインターホン
周辺施設	南八幡山保育園 160m 芦花小学校 芦花中学校 758m 大東学園大東学園高等学校 954m スーパー 292m コンビニ 418m
損害保険	34,760円
他費用	■初期費用 清掃費 147,008円 仲介手数料：賃料1ヶ月分+消費税 ■月額費用 一

