

fino JIYUGAOKA

物件間取



物件外観



現地案内



※掲載されている物件データが現況と異なる場合は現況を優先します。

種別	マンション
間取	1R
賃貸条件	18.8万円 / 管理費等 9,000円 敷金18.8万円 / なし

所在地	東京都世田谷区奥沢5丁目	
学区	八幡小学校 / 八幡中学校	
建物	築年数	2006年10月24日（築18年）
	構造	RC(鉄筋コンクリート造)
	専有面積	34.81㎡（10.51坪）
	所在階	3階 / 10階建
	駐車場	無

設備	エレベータ・駐輪場・インターネット対応・オートロック・防犯カメラ・冷暖房・システムキッチン・給湯(ガス)・浴室換気乾燥機・バス・トイレ別・室内洗濯置場・独立洗面台・宅配ボックス・郵便受け・TVインターホン
周辺施設	いい保育園 415m 八幡小学校 八幡中学校 1061m 玉川聖学院 444m スーパー 227m コンビニ 119m
損害保険	(株) リクルートフォレントインシュア (T R L) 16,550 円
他費用	■ 初期費用 鍵交換代 33,000円 清掃費 44,000円 エアコン清掃費 11,000円 仲介手数料: 賃料1ヶ月分+消費税 ■ 月額費用 —



- 礼金0ヶ月! (個人契約限定・法人契約時1ヶ月)
- 指定保証会社利用必須※一部法人契約等保証会社未利用時: 敷金2ヶ月 ■ 解約時室内及びエアコンクリーニング費用借主負担 ■ 解約予告: 2ヶ月前 ■ ペット飼育相談可: 小型犬1匹又は猫1匹まで (敷金1ヶ月)



東京都知事(1)第1090008号

株式会社ジェイサポート

〒157-0073 東京都世田谷区砧八丁目8番22号
PAL祖師谷1階

TEL: 03-6411-0490

FAX: 03-6411-0491

E-Mail: info@j-suppo.net

取引態様: 媒介

契約形態: 普通借家

情報公開日: 2025年09月02日